

ANSLUTNINGSAVTAL

Fiberkabelinstallation till Västra Hargs Byanät, etapp 1: Rustorp – Önebo – Västra Harg

Avtal mellan

.....
(nedan kallad Fastighetsägaren)

och

Västra Hargs Byalag

med org. nummer 802441-9346 (nedan kallad Byalaget)
Bankgiro **149-0564**

Avtalets syfte

Syftet med detta avtal är att ansluta fastigheten
(nedan kallad Fastigheten) i Mjölby Kommun, till det Fiberstamnät som byggs i Västra Harg under 2013.

Definitioner och avgränsningar

1. Byalaget koordinerar, leder och prioriterar projektet och är den gemensamma enhet till vilken alla Fastighetsägare som ingår detta avtal ska underteckna och betala till.
2. Västra Hargs Byanät (nedan kallad Byanätet) installeras från stamnätets brunnar, fram till de fastigheter som ingått avtal med UTSIKT om detta, och som godkänts av Byalagets styrelse. D.v.s. har godkända avtal både med UTSIKT och med Byalaget.
3. Anslutningsavgiften beror på avståndet till anslutningspunkten, och avgiften ökar var hundra meter enligt regler som fastställts av Byalaget.
4. Visst avdrag av anslutningsavgiften för längre samgrävning, görs enligt uppställda regler av Byalaget.
5. Detta avdrag kan förändras om samgrävning inte längre förekommer.
6. Se karta med markerade brunnar och avstånd till anmälda fastigheter på Västra Hargs Hemsida, på www.korturl.com/v_harg, eller i Önebo Lanthandel.
7. Fastigheter belägna inne i samhällena Västra Harg och Önebo har erhållit ett fast pris från Byalaget, och är ej markerade på kartan.
8. Fastighetsägaren är ansvarig för att nödvändiga avtal med grannar skrivs under, och skickas in till Byalaget. Exempelvis grävning på annans mark eller grävning på vägsamfällighets mark
9. Fastighetsägaren är ansvarig för att servitutavtal med UTSIKT skrivs under, och skickas in till UTSIKT.
10. Fastighetsägaren är ekonomiskt ansvarig för erhållit material och utrustning inom Fastigheten.

Sign.: _____

11. Fastighetsägaren ansvarar för förläggning av slang och kabel inom Fastighetens tomtmark. Markanvisningar från UTSIKT skall följas.
12. Fastighetsägaren skall delta i arbetet på tomt samt ev. utmärka hinder för grävningen.
13. Fastighetsägaren skall markera med pinne exakt hur nära huset Byalagets entreprenör skall gräva med stor grävmaskin. Byalaget tar ej ansvar för eventuella förstörda staket, buskar osv. Det är helt Fastighetsägarens ansvar hur och var Byalagets entreprenör gräver innanför Fastighetens tomtgräns.
14. Fastighetsägaren ombesörjer indragning i byggnad samt väggmontering av Mediaomvandlaren enligt instruktioner som UTSIKT tillhandahåller.
15. Fastighetsägaren skall vara behjälplig vid grävning/installation/indragning av Fiber.
16. Grävning av Byanätet för enskild Fastighetsägare igångsätts först efter att erlagd anslutningsavgift.
17. Byalaget har rätt att säga upp detta avtal, om kostnaderna blir högre än avtalats.
18. Byalaget har även rätt att säga upp avtalet om Byanätet försenas pga. enskild Fastighetsägare. Skriftlig anmodan från Byalaget med 10 dagars respit gäller.
19. Vid uppsägning av avtal betalar Fastighetsägaren för de kostnader som eventuellt har uppkommit för Byalaget.
20. Tvister i anledning av detta avtal eller dess tillämpning skall slutligt avgöras av svensk domstol.

Kriterier för byggstart

Grävning av Byanätet påbörjas först när Samråd Miljö och Kultur har godkänts av Länsstyrelsen för Byanätets sträckor. Troligen klart 2013-05-17.

Nätets kapacitet

Bredbandsnätet byggs med en kapacitet av 1000 Mbit/s. Nätet byggs enligt UTSIKTs regelverk. De tjänster som du idag kan välja mellan är med en hastighet av 100 Mbit/s eller lägre.

Vad ingår i priset?

1. I anslutningsavgiften ingår material som slang och mätband fram till **fastighetens huvudbyggnad**.
2. I anslutningsavgiften ingår grävning, nedläggning av material och återfyllning fram till **fastighetens tomtgräns**.
3. Grävning, nedläggning av material och återfyllning mellan tomtgräns och fastighetens huvudbyggnad ingår ej i avtalet. Kan inköpas av Fastighetsägaren med eventuellt ROT-avdrag från Byalagets entreprenör.
4. Genomföringen av vägglivet (håltagningen i väggen) utföres av Fastighetsägaren enligt instruktioner från UTSIKT. Mediaomvandlare ska placeras intill håltagningen. Annars tillkommer extra kostnad från UTSIKT.
5. Avtal med tjänsteleverantörerna ligger utanför avtalet med Byalaget. Det tecknas separat av respektive Fastighetsägare. Läs mer på UTSIKTs hemsida: <http://www.utsikt.se/bredband/privat/internet/tjansteguide/mjolby/>
6. Blåsning av fiber, inkoppling, mediaomvandlare och driftsättning av Fastighetens fiberanslutning ingår i avtalet med UTSIKT. Kostnaden faktureras direkt av UTSIKT.

Sign.: _____

Egen grävning

Det är möjligt att utföra grävningen i egen regi. Då måste UTSIKTs markanvisningar följas. Besiktning och GPS-inmätning måste ske innan återfyllning. Material som slang och mätband ingår inte i anslutningsavgiften vid egen grävning.

Ja, jag väljer att gräva i egen regi

Nej, jag väljer att låta arbetet utföras av Byalagets entreprenör

Anslutningsavgift för Fastigheten är _____ kr

(Avgifter till UTSIKT ingår inte i denna avgift.)

Samgrävningsavdrag har erhållits på anslutningsavgiften (ifylls av Byalaget)

Betalning

Betalningen sätts in på Byalagets Bankgiro **149-0564** och måste märkas med Fastighetsbeteckningen, och om det får plats även med Fastighetsägarens namn.

Betalning av anslutningsavgiften skall ske senast 2013-05-25 till Byalaget eller annat datum som överenskommit med Byalaget. Se nedan!

Utebliven betalning

Om betalning inte finns på Byalagets Bankgiro 149-0564 inom 10 bankdagar efter överenskommit datum, anses kontraktet uppsagt.

Finansiering och villkor från Jordbruksverket och PTS

För att täcka delar av kostnaden har Byalaget ansökt hos Länsstyrelsen och hos Post- och Telestyrelsen (PTS) om "Medfinansiering av gräv - och kanalisationskostnad" enligt gällande regelverk. Detta stöd har erhållits och reducerar anslutningsavgiften kraftigt.

Byalaget följer Jordbruksverkets s.k. femårsregel för investeringar i 1 kap. 9 b § [SJVFS \(2011:18\)](#). Byalaget följer även [villkoren](#) PTS uppställt för medfinansiering av projektet.

Senare anslutning

För dem som önskar ansluta sig till Västra Hargs Byanät efter att fibernätet är taget i drift, blir kostnaden för anslutning till tomtgräns väsentligt högre. Skälet till den högre avgiften är att statliga bidrag inte utgår vid senare anmälan och att en extra arbetsinsats behövs. UTSIKT kan även välja att låta bli att ansluta en Fastighet av olika skäl.

Sign.: _____

Bindande avtal

Detta avtal är bindande tills installationen av hela nätverket är slutbesiktigad och godkänd, dock i högst 18 månader efter påskrift.

Jag/vi har läst och accepterat villkoren i detta avtal och önskar ansluta mig/oss till Västra Hargs Byanät.

Betalning skall ske senast: 2013-05-25

Fastighetsägare:

.....
Ort och datum

.....
Namnteckning 1

.....
Namnteckning 2

.....
Namnförtydligande 1

.....
Namnförtydligande 2

.....
Personnummer 1

.....
Personnummer 2

.....
Fastighetens adress

.....
Fastighetsbeteckning

För Västra Harg Byalag

.....
Ort och datum

.....
Staffan Nordlund, Ordförande

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

OBS – signatur behövs på sida 1-3 av alla Fastighetsägare som skriver under avtalet.

Sign.: _____